

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ .2024 al domnului Primar al Municipiului Ploiești Andrei-Liviu Volosevici, raportul de specialitate nr. _____ .2024 al Direcției Economice și raportul de specialitate nr. _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte

Luând în considerare Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze și Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr. 7 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – juridică, ordine publică, petiții și reclamații;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 458/22.09.2023 privind atribuirea în mod direct a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat, în sistem de producție, transport, distribuție al municipiului Ploiești;

În temeiul art. 22.1 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Ploiești cu nr. 20322/22.09.2023;

Având în vedere Raportul de Audit financiar realizat de Klass Enterprise SRL,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă încheierea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023, ce va fi încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea TERMO Ploiești S.R.L., cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Direcția Economică din cadrul Municipiului Ploiești și Societatea TERMO Ploiești S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

ACT ADIȚIONAL NR. 4

la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr./.....între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul administrativ în Municipiul Ploiești, Piața Eroilor nr.1A, Județul Prahova, România cod unic de înregistrare 2844855, cont RO72TREZ24A810600400300X deschis la Trezoreria Ploiești, reprezentat prin Primar, domnul Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte, în calitate de delegatar (denumit în continuare “*Delegatarul*”);

și

Societatea TERMO PLOIEȘTI S.R.L. cu sediul social în Municipiul Ploiești, str. Vlad Țepeș, nr. 37, Județul Prahova, codul unic de înregistrare 46877331 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J29/2749/21.09.2022, cont RO75 BRDE 300S V003 9411 3000 deschis la BRD GSG S.A. reprezentată legal prin domnul Mihai Bogdan Becheanu, având funcția de Director General, pe de altă parte, în calitate de delegat, (denumită în continuare “*Delegatul*”).

denumite în continuare împreună “Părțile” și separat “Partea”,

a intervenit prezentul act adițional prin care:

Art. 1. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr. 6 – Situația calculului compensației - la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023, cu anexa la prezentul act adițional.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică - activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr.

20322/22.09.2023 și s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

DELEGAT,
S.C. TERMO PLOIEȘTI S.R.L.
DIRECTOR GENERAL,
Becheanu Mihai Bogdan

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
Alina Alexandra Popescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC -CONTENCIOS
ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE

Anexa la Actul Aditional nr. 4

(Anexa nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica nr. 20322/2023)

Calculul valorii compensatiei estimate pana la finalizarea contractului de delegare nr 20322/22.09.2023

Anul	11.10.2022-31.12.2022- 2 LUNI REALIZAT	01.01.2023- 31.12.2023 REALIZAT	01.01.2024- 31.12.2024 ESTIMAT	01.01.2025- 31.12.2025 ESTIMAT	01.01.2026- 31.12.2026 ESTIMAT	8 LUNI 01.01.2027- 30.09.2027 ESTIMAT	TOTAL 2022-2027
0	1	2	3	4	5	6	7
(Gcal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in PT	80.040,381	267225,9033	277200	277200	267300	151800	1.320.766,284
(Gcal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in CT	784,344	2281,8361	2494,8	2494,8	2405,7	1386,2	11.827,680
(Gcal)Cantitatea livrata populatiei-Energie termică livrată in RT	55,287	193,0271	305,200	305,200	294,300	167,133	1.320,147
Pret local de facturare - populatiei- lei/Gcal	186,97	186,97					
Pret furnizor lei/Gcal	605,22	605,22					
Diferenta de pret lei/Gcal	418,25	418,25					
CHELTUIELI REALIZATE (care cuprind si compensatia anuala anii I, II,) / ESTIMATE (anii III,IV, V)	54.731,617,44	199.300,158,62	195.314,155,44	184.708,596,80	161.620,022,20	103.346,681,47	899.021,231,972
(II) (Pr) Profit rezonabil	2.807,731,97	15.047,161,98	14.746,218,74	4.617,714,92	4.040.500,56	2.583.667,04	43.842.995,193
Venituri din energia termica	20.820,579,62	82.697,377,50	99.236,853,00	104.198,695,65	109.408.630,43	76.586.041,30	492.948.177,505
Venituri din alte servicii pre	518,731,59	3.090,950,36	3.709,140,43	3.894,597,45	4.089,327,33	2.862,529,13	18.165,276,290
Venituri din lucrari executate	10.106,23	525,258,34	630,310,01	661,825,51	694,916,78	486,441,75	3.008,858,619
Vanzare dezechilibre relatii Transgaz	3.003,155,17	8.884,082,70	10.660,899,24	11.193,944,20	11.753,641,41	8.227,548,99	53.723,271,713
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse							
Alte venituri din notificare clienti		18.698,90	22.438,68	23.560,61	24.738,64	17.317,05	106.753,890
(III) TOTAL VENITURI REALIZATE / PLANIFICATE	24.352,572,61	95.216,367,80	114.259,641,36	119.972,623,43	125.971,254,60	88.179,878,22	567.952.338,017
(C1) Compensatia (conform contract) (Ch+Pr-V)	33.186,776,80	119.130,952,79	95.800,732,82	69.353,688,29	39.689,268,16	17.750,470,29	374.911.889,15
(C1b) Total Compensatie de exploatare anuala (C1- C1a)	33.186,776,80	119.130,952,79	95.800,732,82	69.353,688,29	39.689,268,16	17.750,470,29	374.911.889,15

EUR / AN EUR/5 ANI RON/5ANI

15.000.000,000 75.000.000 375.000.000,000

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 535/02.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 458/22.09.2023 s-a aprobat atribuirea în mod direct a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat, în sistem de producție, transport, distribuție al municipiului Ploiești, înregistrat sub nr.20322/22.09.2023.

Art. 9 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești, prevede modalitatea de calcul a compensației.

De asemenea, la art. 10.6 este prevăzut: „Compensația anuală va fi plătită de delegatar, în baza raportului întocmit de către auditorul expert independent”.

La art. 10.10 se prevede faptul că „pentru calculul compensației anuale se va realiza de către un auditor financiar extern independent, asigurat de Delegatar”.

În cadrul contractului nr. 6128/26.03.2024, încheiat între Municipiul Ploiești și Klass Enterprise SRL a fost întocmit Raportul de audit financiar conform contractelor de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 19723/11.10.2022 și nr. 20322/22.09.2023, recepționat prin Procesul-verbal nr. 17042/01.10.2024. În anexa nr. 9.2.(7) la Raportul de audit financiar se regăsește Calculul valorii compensației estimate până la finalizarea contractului nr.20322/22.09.2022.

Având în vedere cele prezentate, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local, în regim de urgență, proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Ploiești nr. 20322/22.09.2023.

Primarul N
Andrei

Municipiului Ploiești
Golosevici